



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ САРАПУЛЬСКИЙ РАЙОН
УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.03.2026

№ 498

с. Сигаево

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, Главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании поступившего ходатайства Филиала №5 АО «Газпром газораспределение Ижевск» в г. Сарапуле об установлении публичного сервитута от 05.03.2026 № Сарапул/203, за вход. № 123 от 12.03.2026, договора №05-09 (ТП)/632 от 22.10.2025 «О подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения», Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Сарапульский район Удмуртской Республики» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства Филиала №5 АО «Газпром газораспределение Ижевск» в г. Сарапуле (427970, Удмуртская Республика, г. Сарапул, ул. Горького, д. 81, ОГРН 1021801142142, ИНН 1826000260) в целях строительства объекта: «Сеть распределения давлением 1,2 МПа от места врезки до границы земельного участка, расположенного по адресу: УР, Сарапульский район, МО «Юринское» к.н. 18:18:014001:630», в отношении:

1.1. Частей земельного участка с кадастровым номером:

- 18:18:021001:864

(адрес: Удмуртская Республика, Сарапульский район, территория муниципального образования "Юринское");

- 18:18:021001:850

(адрес: Удмуртская Республика, Сарапульский район, территория муниципального образования "Юринское");

2. Установить границы публичного сервитута, согласно прилагаемой схеме описания местоположения границ публичного сервитута, на земельных участках, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

3. Срок действия публичного сервитута - 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в утверждённых границах публичного сервитута в соответствии с их разрешённым использованием будет невозможно или существенно затруднено – один месяц.

5. Реквизиты документов, являющихся обоснованием установления публичного сервитута: договор №05-09 (ТП)/632 от 22.10.2025 «О подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения».

6. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий:

6.1. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136 (пункт 2 статьи 104 и пункт 2 статьи 106);

6.2. Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878;

7. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и представленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и согласно утвержденного приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 04 июня 2019 года № 321 «Об утверждении методических рекомендации по определению платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и представленных гражданам или юридическим лицам».

8. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешённым использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут (пункт 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации).

9. Отделу земельных отношений Управления экономики, имущественных отношений, инвестиционной деятельности и сельского хозяйства Администрации муниципального образования «Муниципальный округ

Сарапульский район Удмуртской Республики»:

- в течении пяти дней с момента подписания настоящего постановления разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Сарапульский район Удмуртской Республики» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет sarapulrayon.gosuslugi.ru;

- обеспечить внесение изменений в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления.

10. Направить копию решения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав.

11. Направить обладателю публичного сервитута копию решения об установлении публичного сервитута.

Глава Сарапульского района

А.И. Шарафутдинов

КОПИЯ ВЕРНА
НАЧАЛЬНИК СЕКТОРА
ДЕЛОПРОИЗВОДСТВА
К.Т. ШКАРУПА

