

ПРОЕКТ
внесения изменений в Правила землепользования и застройки территории
муниципального образования «Юринское» Сарапульского района
Удмуртской Республики

В Правила землепользования и застройки территории муниципального образования «Юринское» Сарапульского района Удмуртской Республики, утвержденные решением Совета депутатов МО «Юринское» № 46/4 от 20 декабря 2013 года в редакции изменений, внесенных постановлением Правительства Удмуртской Республики от 06 декабря 2022 года № 459, предлагается внести следующие изменения:

В статье 24 «Зона кладбищ»

1. В таблице 9 статьи 24 «Зона кладбищ» полностью исключить пункт 2 «Осуществление религиозных обрядов».

2. Пункт 2 статьи 24 «Зона кладбищ» изложить в следующей редакции:

«2) Перечень условно разрешенных видов использования объектов капитального строительства и земельных участков зоны Сп, а также вспомогательных видов разрешенного использования представлен в таблице 9.1

Таблица 9.1»

№ п/п	Условно разрешенный вид использования земельного участка	код	Условно разрешенные виды использования объектов капитального строительства	Вспомогательные виды разрешенного использования
1	Религиозное использование	3.7.	Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 – 3.7.2	Благоустройство и озеленение. Объектные автостоянки для легковых автомобилей

3. Таблице 9.1 статьи 24 «Зона кладбищ» присвоить номер 9.2, пункт 3 статьи 24 «Зона кладбищ» изложить в следующей редакции:

«3) Предельные размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны Сп представлены в таблице 9.2:

Таблица 9.2»

п/п	Предельный параметр	Описание параметра
1	Минимальная площадь земельного участка (кв. м)	Не подлежит установлению
2	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного	Не подлежит установлению

	участка (процент)	
4	Минимальные отступы, установленные в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений (м)	Не подлежит установлению
5	Предельное количество этажей	1
6	Предельная высота	Не подлежит установлению для объектов, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний

Глава Сарапульского района

А.И. Шарафутдинов

